

---

전라북도 김제 **특장차 혁신클러스터** 투자선도지구  
- 특장기계산업의 글로벌 허브 도약 -

---



**I. 투자선도지구의 명칭·위치 및 면적**

1. 명칭	1
2. 위치	1
3. 면적	1
4. 위치도	1

**II. 투자선도지구의 지정목적, 필요성 및 추진일정**

1. 지정목적	2
2. 필요성	3
3. 기대효과	4
4. 시행기간	5
5. 사업추진경과	6
6. 향후추진계획(절차)	6

**III. 투자선도지구의 개발 및 관리방법**

1. 투자대상	7
2. 사업시행자	8
3. 사업시행방식	8

**IV. 투자규모, 고용창출규모**

1. 투자규모	9
2. 일자리 창출	9

**V. 사업현황, 내용 및 관리·운영계획**

1. 지역전략사업 현황	10
2. 비전, 목표 및 추진전략	14
3. 사업 세부내용	16
4. 사업 관리·운영계획	19
5. 수요확보 및 운영 활성화 계획	19

**VI. 연도별 투자계획 및 재원조달계획**

1. 총투자비	21
2. 재원조달계획	21
3. 연도별 투자계획	21
4. 투자선도지구 기반시설 지원 국비 및 산출근거	23

**VII. 주요 기반시설 등의 설치계획(필요한 경우)**

1. 투자선도지구와 연계가능한 광역 또는 주간선 교통시설계획	24
2. 투자선도지구와 광역 또는 주간선 교통시설을 연계하는 연계도로 설치계획	24
3. 투자선도지구 투자유치 및 인근 주변지역의 인구유입에 영향을 주는 주요기반시설 설치계획	25

**VIII. 연계전략**

1. 관련 법정계획과의 연계성	26
2. 지역자원, 주요 개발사업과의 연계	26
3. 도시재생 등 주요 국책사업과의 연계(가점)	27

**IX. 유치대상 투자사업의 실현가능성**

1. 타당성분석결과	28
2. 지역전략사업의 성장잠재력	29
3. 개발수요 분석결과 및 수요확보 가능성	30
4. 민간투자자 확보 여부 및 역량	31
5. 총 사업비에 대한 재원조달 방법 및 근거	32
6. 부지확보 용이성	33
7. 광역교통망 등 기반시설 확보성	35

**X. 투자선도지구 지정에 따른 비용과 파급효과**

1. 생산유발효과 및 부가가치유발효과	37
2. 청년 일자리 창출 등 고용유발효과	37
3. 광역지자체(시·도)의 지원체계	38
4. 기초지자체(시·군·구)의 지원체계	38
5. 지역주민, 이해관계자, 전문가 및 관계기관등과의 거버넌스 체계	39
6. 투자선도지구에 대한 특례 활용계획	39
7. 향후 지역 미래상	39

**XI. 지역주민, 이해관계자, 전문가 및 관계기관 등 의견**

1. 지역 주민 의견 및 반영사항	40
2. 이해관계자 의견 및 반영사항	40
3. 관계기관 의견 및 반영사항	41
4. 관련 전문가 의견 및 반영사항	42
5. 향후 추진계획(일정)	42

[별첨] 참고증빙자료