

<목 차>

I. 서론	1
1. 연구 배경 및 목적	1
2. 연구 범위 및 방법	3
II. 자유무역지역 현황 분석	4
1. 제도의 특징 및 운영현황	4
(1) 자유무역지역 개요	4
(2) 자유무역지역의 경제적 효과	6
(3) 자유무역지역 특징 및 인센티브	7
(4) 자유무역지역 입주자격	8
(5) 자유무역지역 지정 현황	9
(6) 자유무역지역 운영 현황	11
2. 성과 및 문제점	21
(1) 자유무역지역 성과	21
(2) 자유무역지역 문제점	23
III. 자유무역지역 관리체계 개선방안	25
1. 관리운영 체계의 현황	25
2. 관리운영 체계의 분석	27
(1) 산업단지형 자유무역지역	27
(2) 공항·항만형 자유무역지역	30
3. 관리운영체계 개선방안	33
(1) 정부가 직접 관리 운영하는 방식유지	34
(2) 민간 전문기관을 활용한 관리체계 개편 방안	34
(3) 지방자치단체를 활용하는 방안	38
IV. 자유무역지역 입주업체 효율적 관리방안	40
1. 입주자격 미충 미충족 업체 관리방안	40
(1) 수출비중 요건 미충족 업체 관련법안과 문제점	40
(2) 수출비중 요건 미충족 업체 관리방안	43
(3) 수출비중 요건 미충족 업체 임대료 패널티 부여 방안	48
2. 불법 전대 관리방안	49
(1) 자유무역지역 전대업체 현황과 문제점	49

(2) 불법 전대 문제 해결방안	52
(3) 부당 전대 문제 해결방안	53
(4) 전대 문제의 근본적 해결방안 모색	54
3. 적정 임대료 산정 기준 모색	56
(1) 산단형 자유무역지역 임대료 현황	56
(2) 항만형 자유무역지역 임대료와 비교	57
(3) 산단형 자유무역지역 임대료 기준 산정 방안	59
4. 체납 임대료 징수 효율화 방안	63
(1) 체납 임대료 발생의 현황	63
(2) 체납 임대료 징수의 문제점	63
(3) 체납 임대료 징수율 제고 방안	64
5. 소결론	65

V. 자유무역지역 활성화 방안 66

1. 자유무역지역 정책의 방향	66
2. 주요 정책과제	72
(1) 주요 이슈의 제기	72
(2) 관리체계의 개선 검토	73
(3) 입주자격 미충족업체 관리방안	75
(4) 불법 전대 관리 방안	77
(5) 산업단지형 자유무역지역 활성화 방안 모색	80

<참고문헌>	82
--------------	----

<설문조사지>	83
---------------	----